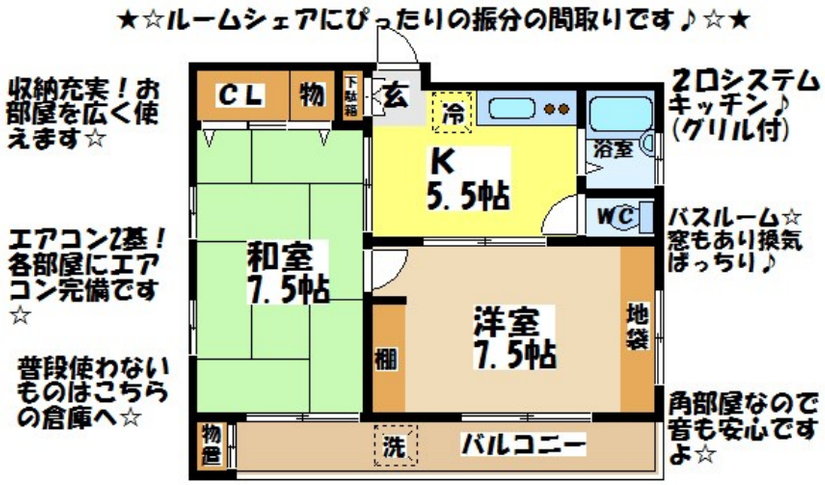
FOR RENT

敷金・礼金1ヶ月☆ルームシェア歓迎☆３駅利用可

２Ｆ以上,３面採光,セキュリティ有り,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁コンクリート,耐火構造,平坦地,メールボックス,市街地が近い,整備された歩道



賃料	112,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	9,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線　池ノ上駅　徒歩10分 東急田園都市線　池尻大橋駅　徒歩10分		
物件所在地	東京都世田谷区池尻４丁目29-21		
建物名・部屋番号	駒場シャスターマンション★仲介手数料半月分★		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	38.88㎡	向き	南
築年月	1971年11月	入居時期	2024年6月下旬予定
仲介料	0.55ヶ月	損害保険	有 28,200円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金]　ホームマイスター２４_利用料：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証)　契約時：総賃料の50%／以降1年毎に11,000円		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＬタンス,インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガス		
備考	弊社からのお申込みは仲介手数料半月分★お部屋の空室確認、ご来店予約等、お問合せはコチラ迄【03-5384-7575】★株式会社ベルホームへお気軽にお問合せ下さいませ★駒場シャスターマンション★仲介手数料半月分★所在地：東京都世田谷区池尻４丁目29-21		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月19日　No.02250-403

東京都知事（3）第88294号
公益社団法人 全日本不動産協会
株式会社ベルホーム 本店
東京都世田谷区南烏山５丁目20-15 鈴木ビル1階
TEL:03-5384-7575　FAX:03-5384-7576
E-mail : bellhomehonten@bellhomehonten.com
URL : http://www.bellhomehonten.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2107831　物件管理コード : 902000000000510686

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。