

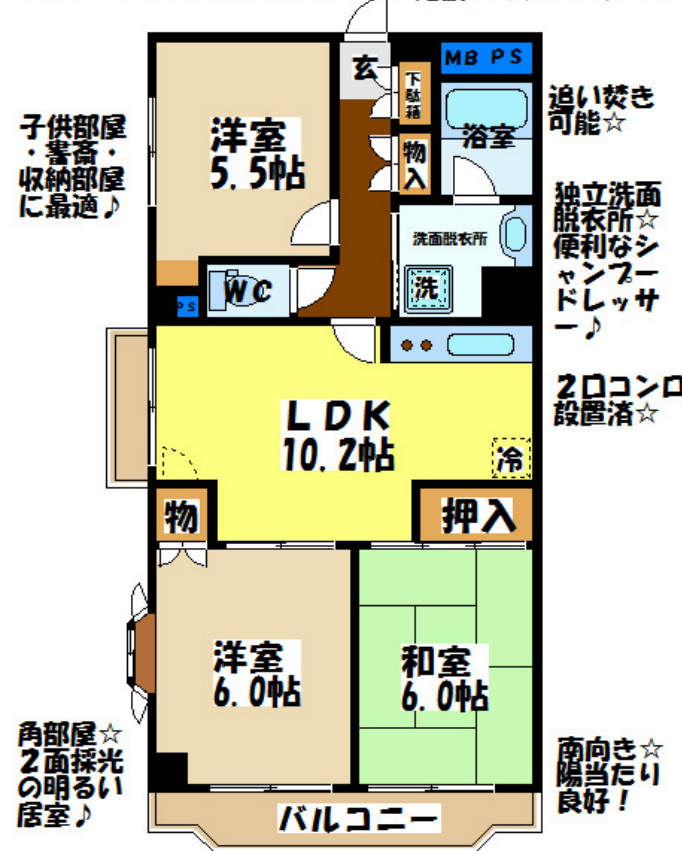
# FOR RENT

## オートロック エレベーター 東南角住戸 角部

1フロア2住戸,2面バルコニー,2面採光,3方角住戸,オートロック,角住戸,振り分け,前面棟無,通風良好,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,



### ☆☆オートロック&エレベーター完備RCマンション☆☆



賃料	145,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩20分 京王線 八幡山駅 徒歩23分		
物件所在地	東京都世田谷区千歳台4丁目14-5		
建物名・部屋番号	メゾンドゥアブニール 仲介手数料半月分		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	61.15㎡	向き	南
築年月	1988年3月	入居時期	即時
仲介料	0.55ヶ月	損害保険	有 28,200円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 駐輪場		
その他費用	[一時金] ホームマイスター24_利用料:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 契約時:総賃料の50%/以降、1年毎に11,000円		
設備	3点給湯,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,インターホン,エアコン,エアコン3台,エアコ		
備考	弊社からのお申込みは仲介手数料半月分 お部屋の空室確認、ご来店予約等、お問合せはコチラ迄【03-5384-7575】 株式会社ベルホームへお気軽にお問合せ下さいませ メゾンドゥアブニール 仲介手数料半月分 所在地:東京都世田谷区千歳台4丁目14-5		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月29日

No.00793-101



東京都知事(3)第88294号  
公益社団法人 全日本不動産協会

### 株式会社ベルホーム 本店

東京都世田谷区南烏山5丁目20-15 鈴木ビル1階  
TEL:03-5384-7575 FAX:03-5384-7576  
E-mail: bellhomehonten@bellhomehonten.com  
URL: http://www.bellhomehonten.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付