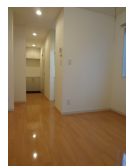


# FOR RENT

## 駅近徒歩4分 無料インターネット導入済 設備充

2面採光, 3方角住戸, ディンプルキー, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 大規模リニューアル済み, 内外装リフォーム済, リノベーション, 駅まで平坦, 外壁サイディング, 閑静な住宅街, 平坦地, 周辺交通量少なめ,



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	82,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩4分 京王線 芦花公園駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都世田谷区粕谷4丁目20-3		
建物名・部屋番号	コーポ千歳 仲介手数料半月分		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.54㎡	向き	南東
築年月	2009年12月17日	入居時期	2026年6月中旬予定
仲介料	0.55ヶ月	損害保険	有 23,300円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] ホームマイスター24_利用料: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 契約時: 総賃料の50% / 以降1年毎に11,000円		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C L タンス, C S, T Vインターホン, エ		
備考	弊社からのお申込みは仲介手数料半月分 お部屋の空室確認、ご来店予約等、お問合せはコチラ迄【03-5384-7575】 株式会社ベルホームへお気軽にお問合せ下さいませ コーポ千歳 仲介手数料半月分 所在地: 東京都世田谷区粕谷4丁目20-3		

情報更新日 2026年4月7日

No.04683-106



東京都知事(3)第88294号  
公益社団法人 全日本不動産協会

### 株式会社ベルホーム 本店

東京都世田谷区南烏山5丁目20-15 鈴木ビル1階  
TEL:03-5384-7575 FAX:03-5384-7576  
E-mail: bellhomehonten@bellhomehonten.com  
URL: http://www.bellhomehonten.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介			