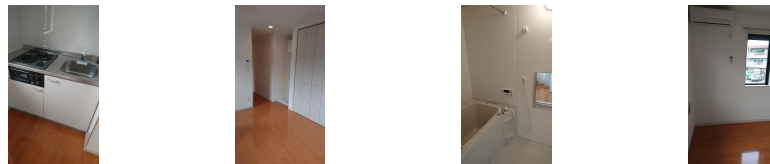
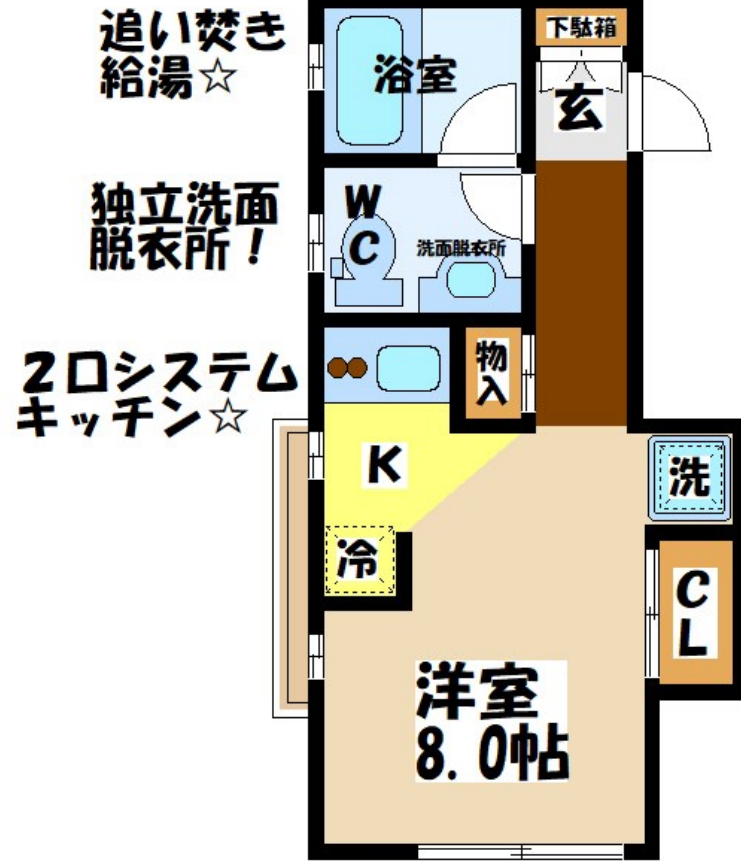


# FOR RENT

## 駅近徒歩4分 リノベーション物件 最上階 角部

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 通風良好, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 大規模リニューアル済み, 内外装リフォーム済, リノベーション, 駅まで平坦



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	83,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩4分 京王線 芦花公園駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都世田谷区粕谷4丁目20-3		
建物名・部屋番号	コーポ千歳 仲介手数料半月分		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22.04㎡	向き	北西
築年月	2009年12月17日	入居時期	2026年8月下旬予定
仲介料	0.55ヶ月	損害保険	有 23,800円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] ホームマイスター24_利用料: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 契約時: 総賃料の50% / 以降1年毎に11,000円		
設備	2口コンロ, 3点給湯, L AN, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
備考	弊社からのお申込みは仲介手数料半月分 お部屋の空室確認、ご来店予約等、お問合せはコチラ迄【03-5384-7575】 株式会社ベルホームへお気軽にお問合せ下さいませ コーポ千歳 仲介手数料半月分 所在地: 東京都世田谷区粕谷4丁目20-3		

情報更新日 2026年6月28日

No.02412-201



東京都知事(3)第88294号  
公益社団法人 全日本不動産協会

### 株式会社ベルホーム 本店

東京都世田谷区南烏山5丁目20-15 鈴木ビル1階  
TEL:03-5384-7575 FAX:03-5384-7576  
E-mail: bellhomehonten@bellhomehonten.com  
URL: http://www.bellhomehonten.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介			