

FOR RENT

2022年12月新築 シャーメゾン オートロック&

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,当社管理物件,防犯ガラス,外壁タイル張り,高台に立地,耐火構造,防犯カメラ,メールボックス,



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	175,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	9,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩12分 東急田園都市線 池尻大橋駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都世田谷区池尻4丁目29-18		
建物名・部屋番号	メゾンエイル 仲介手数料半月分		
構造・規模	ALC 4階建 2階		
専有面積	42.58㎡	向き	北
築年月	2022年12月	入居時期	2026年7月下旬予定
仲介料	0.55ヶ月	損害保険	有 28,200円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] ホームマイスター24_利用料:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 契約時:総賃料の50%/以降、1年毎:11,000円		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターネ		
備考	弊社からのお申込みは仲介手数料半月分 お部屋の空室確認、ご来店予約等、お問合せはコチラ迄【03-5384-7575】 株式会社ベルホームへお気軽にお問合せ下さいませ メゾンエイル 仲介手数料半月分 所在地:東京都世田谷区池尻4丁目29-18		

情報更新日 2026年6月4日

No.00481



東京都知事(3)第88294号
公益社団法人 全日本不動産協会

株式会社ベルホーム 本店

東京都世田谷区南烏山5丁目20-15 鈴木ビル1階
TEL:03-5384-7575 FAX:03-5384-7576
E-mail: bellhomehonten@bellhomehonten.com
URL: http://www.bellhomehonten.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付