

FOR RENT

用賀駅徒歩1分！業種：音の出ない業態希望 / オフ

2F以上,通風良好,駅まで平坦,駅前,耐火構造,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道



賃料	220,000円		
間取り		物件種別	店舗(区画)
管理費	11,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/2ヶ月	保証金	4ヶ月
交通	東急田園都市線 用賀駅 徒歩1分		
物件所在地	東京都世田谷区用賀2丁目38-14		
建物名・部屋番号	青木ビル 店舗・事務所		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	35.36㎡	向き	
築年月	1993年5月	入居時期	相談
仲介料	0.55ヶ月	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	3年
駐車場			
その他費用	[備考] 事務所仕様		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 複数プランあり/要確認		
設備	IHキッチンヒーター,TVインターホン,エアコン2台,トイレ有,ビルトインエアコン,温水器,温水洗		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月11日

No.*00019



東京都知事(3)第88294号
公益社団法人 全日本不動産協会

株式会社ベルホーム 本店

東京都世田谷区南烏山5丁目20-15 鈴木ビル1階
TEL:03-5384-7575 FAX:03-5384-7576
E-mail: bellhomehonten@bellhomehonten.com
URL: http://www.bellhomehonten.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付