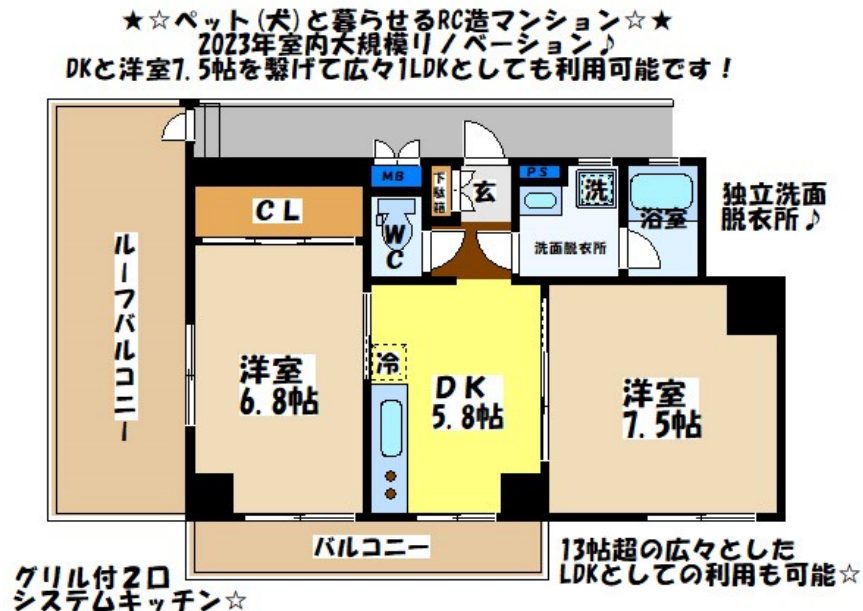


FOR RENT

駅近徒歩3分 3沿線使用可 ペット相談可 角部

1フロア2住戸,2F以上,2WAYバルコニー,2面バルコニー,2面採光,3方角住戸,ダブルロック,角住戸,最上階,出窓,上階無し,振り分け,通風良好,南西角住戸,南面3室,南面リビング,陽当たり良好,



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	166,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩3分		
物件所在地	東京都中野区東中野5丁目17-11		
建物名・部屋番号	メゾン・オカダ 仲介手数料半月分		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	47.1㎡	向き	南西
築年月	1979年1月	入居時期	2025年12月下旬予定
仲介料	0.55ヶ月	損害保険	有 24,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] ホームマイスター24 利用料: 16,500円 鍵交換費用(任意): 18,000円 ペット飼育: 166,000円 [月次費用] ペット飼育: 4,000円 [備考] ペット飼育時: [礼金1ヶ月分増]or[賃料4,000円増額]		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 契約時: 総賃料の50% / 以降1年毎に11,000円		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, インターホン, エアコン, オープン		
備考	弊社からのお申込みは仲介手数料半月分 お部屋の空室確認、ご来店予約等、お問合せはコチラ迄【03-5384-7575】 株式会社ベルホームへお気軽にお問合せ下さいませ メゾン・オカダ 仲介手数料半月分 所在地: 東京都中野区東中野5丁目17-11		

情報更新日 2025年10月30日

No.00327



東京都知事(3)第88294号
公益社団法人 全日本不動産協会

株式会社ベルホーム 本店

東京都世田谷区南烏山5丁目20-15 鈴木ビル1階
TEL:03-5384-7575 FAX:03-5384-7576
E-mail: bellhomehonten@bellhomehonten.com
URL: http://www.bellhomehonten.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付