

FOR RENT

駅近広々30m²↑ 独立洗面脱衣所 ガスコンロ(1

2F以上,最上階,出窓,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	76,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩8分 京王線 柴崎駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都調布市菊野台3丁目14-6		
建物名・部屋番号	ハピネス 仲介手数料半月分		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	30m ²	向き	南西
築年月	1971年7月	入居時期	2026年9月上旬予定
仲介料	0.55ヶ月	損害保険	有 23,300円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 駐輪場		
その他費用	[一時金] ホームマイスター24 利用料: 16,500円 虫駆除除菌消臭施工: 19,250円 エアコン除菌消臭施工: 14,080円 鍵交換: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 单身可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 契約時: 総賃料の50% / 以降、1年毎に11,000円		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼツ		
備考	弊社からのお申込みは仲介手数料半月分 お部屋の空室確認、ご来店予約等、お問合せはコチラ迄【03-5384-7575】 株式会社ベルホームへお気軽にお問合せ下さいませ ハピネス 仲介手数料半月分 所在地: 東京都調布市菊野台3丁目14-6		

情報更新日 2026年9月5日

No.N-00020-203



東京都知事(3)第88294号
公益社団法人 全日本不動産協会

株式会社ベルホーム 本店

東京都世田谷区南烏山5丁目20-15 鈴木ビル1階
TEL:03-5384-7575 FAX:03-5384-7576
E-mail: bellhomehonten@bellhomehonten.com
URL: http://www.bellhomehonten.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付