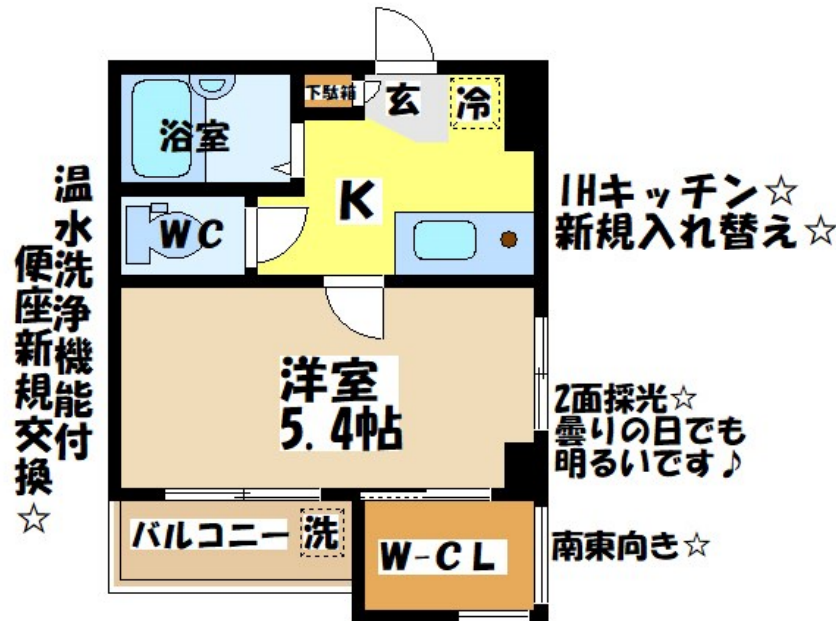


# FOR RENT

## 礼金ゼロ 東南角部屋 2面採光 バス・トイレ

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 大規模リニューアル済み, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	68,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩8分 京王線 芦花公園駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都世田谷区粕谷4丁目23-18		
建物名・部屋番号	スカイコーポ 仲介手数料半月分		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	22m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1998年8月	入居時期	即時
仲介料	0.55ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] ホームマイスター24_利用料: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 契約時: 総賃料の50% / 以降、1年毎に11,000円		
設備	BS, CATV, CATVインターネット, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークイン		
備考	弊社からのお申込みは仲介手数料半月分 お部屋の空室確認、ご来店予約等、お問合せはコチラ迄【03-5384-7575】 株式会社ベルホームへお気軽にお問合せ下さいませ スカイコーポ 仲介手数料半月分 所在地: 東京都世田谷区粕谷4丁目2318		

情報更新日 2025年12月6日

No.02834-201



東京都知事(3)第88294号  
公益社団法人 全日本不動産協会

### 株式会社ベルホーム 本店

東京都世田谷区南烏山5丁目20-15 鈴木ビル1階  
TEL:03-5384-7575 FAX:03-5384-7576  
E-mail: bellhomehonten@bellhomehonten.com  
URL: http://www.bellhomehonten.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付