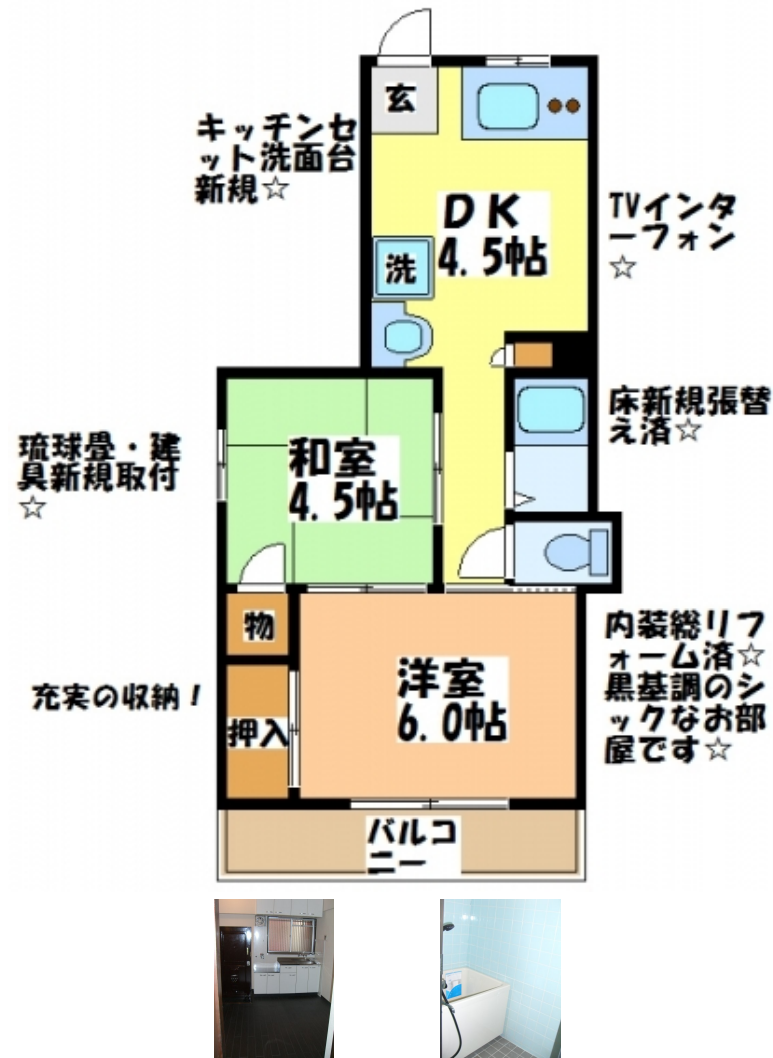


# FOR RENT

耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 角住戸



賃料	88,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩3分 京王線 芦花公園駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山5丁目20-15		
建物名・部屋番号	鈴木ビル 仲介手数料半月分		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	1972年3月	入居時期	相談
仲介料	0.55ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 契約時: 総賃料の50% / 以降1年毎に11,000円		
設備	ガスコンロ 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
備考	お部屋の空室確認、ご来店予約等、お問合せはコチラ迄【03-5384-7575】 株式会社ベルホームへお気軽にお問合せ下さいませ 鈴木ビル 仲介手数料半額 所在地: 東京都世田谷区南烏山5丁目20-15		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月21日

No.01595-101



東京都知事(3)第88294号  
公益社団法人 全日本不動産協会

## 株式会社ベルホーム 本店

東京都世田谷区南烏山5丁目20-15 鈴木ビル1階  
TEL:03-5384-7575 FAX:03-5384-7576  
E-mail: bellhomehonten@bellhomehonten.com  
URL: http://www.bellhomehonten.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付