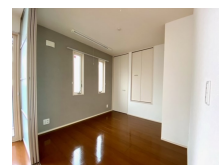


FOR RENT

2013年築☆駅近徒歩3分☆角部屋☆セコムセキュリティ

24時間緊急通報システム、カードキー、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、周辺交通量少なめ、セキュリティ会社加入済



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	140,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩3分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩28分		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山4丁目8-5		
建物名・部屋番号	Seasons Minami-Karasuyama(シーズنز南烏山)★仲介手数料半月分		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	39.09㎡	向き	南東
築年月	2013年12月	入居時期	2025年6月下旬予定
仲介料	0.55ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金：60,500円 Cardキー作成料：16,500円 ICロック電池：2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【初回保証料：35000円】 【月額保証料賃料等総額の1%+800円/月】 (その他商品あり)		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、B S、T Vインターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、システムキッチン		
備考	弊社からのお申込みは仲介手数料半月分★お部屋の空室確認、ご来店予約等、お問合せはコチラ迄【03-5384-7575】★株式会社ベルホームへお気軽にお問合せ下さいませ★Seasons Minami-Karasuyama(シーズنز南烏山)★仲介手数料半月分★所在地：東京都世田谷区南烏山4丁目8-5		

情報更新日 2025年6月17日

No.00019-202



東京都知事 (3) 第88294号
公益社団法人 全日本不動産協会

株式会社ベルホーム 本店

東京都世田谷区南烏山5丁目20-15 鈴木ビル1階
TEL:03-5384-7575 FAX:03-5384-7576
E-mail: bellhomehonten@bellhomehonten.com
URL: http://www.bellhomehonten.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付